

DESONERADO**COMPOSIÇÃO DO BDI
SEGUNDO ACÓRDÃO TCU 2622/2013**

Valor total da Obra sem BD	83.316,48	%
Valor de material	43.143,26	52%
Valor de mão de obra	40.173,22	48%
ISS da cidade (1)		5,00%
% ISS sobre a obra (2)		2,41%

(1) - item 7.02 Anexo I, previsto no Art.31 da Lei Complementar N° 2/2017

COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO

A) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%	
B) SEGURO + GARANTIA	0,80%	
C) RISCOS	1,27%	
D) DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%	
E) LUCRO	7,40%	
F) PIS	0,65%	
G) COFINS	3,00%	
H) ISS	2,41%	
I) CPRB	4,50%	
	TOTAL	28,94%

Santiago/RS, 10 de dezembro de 2024

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+G+R).(1+DF).(1+L)}{(1-I)} - 1$$

OFICINA ARFA ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA

CAU: PJ66875-1

CNPJ: 55.110.586/0001-39

Para a composição do BDI foram utilizados os valores do 2º quartil fornecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013 para cada item, à exceção do ISS que é municipal e da CPRB, cujo valor não é previsto por tal Acórdão.